

所在地	富山市大泉本町1丁目6番3				
土地情報	土地面積	185.78	㎡		
		56.19	坪		
	都市計画	市街化区域			
	用途地域	第二種中高層住居専用地域			
	地目/その他	宅地/第二種高度地区			
	建ぺい率	60%			
	容積率	200%			
建物情報 (セットプラン)	延べ床面積	91.50	㎡		
		27.67	坪		
	間 取	3LDK			
	建物構造	木造鋼板葺平屋建て			
	築年月	—			
道 路	南側公道6m (融雪無)				
負担金等					
設備関係	上水道	富山市上水道			
	下水道	富山市下水道			
	電気	北陸電力			
	ガス	都市ガス			
校 下	小 学 校	堀川小学校			
	中 学 校	堀川中学校			
そ の 他	地鉄不二越上滝線「大泉駅」徒歩7分				
	富山軌道線「堀川小泉」電停徒歩9分				
	富山軌道線「小泉町」電停徒歩9分				
※建築条件付き					
態 様	売主	引 渡	相 談	現 況	更 地

売
り
土
地

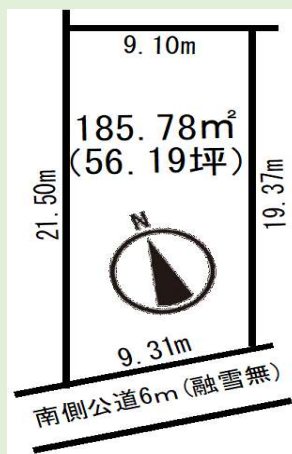
大泉本町1丁目

販売
価格

1630

坪単価
29.0万円
万円

セットプラン例 (駐車場含む)



☆☆【建築条件付き】とは？☆☆

土地売買契約後3ヶ月以内に当社と住宅建築請負契約を結んでいただくことを条件として販売します。土地売買契約後ただちに建築設計の協議をしていただきますが、3ヶ月以内に住宅の建築請負契約が成立しない場合は、売買契約はなかったことになり申込金その他お預かりした金銭は全額無条件で返還することとし、土地購入者はその土地を原状回復の上、当社に引き渡していただきます。

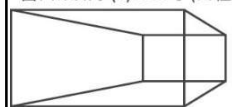
建物価格2640万円・土地価格1630万円
合計販売価格4270万円(税込)



- ☆堀川保育園 徒歩7分
- ☆堀川地区センター 徒歩3分
- ☆堀川小学校 徒歩4分
- ☆堀川中学校 徒歩6分
- ☆ローソン富山大泉本町2丁目店 徒歩3分
- ☆グリーンモール山室 徒歩14分



富山県知事(3)2991号(公社)富山県宅地建物取引業協会会員(公社)全国宅地建物取引業保証協会会員



電陽社建設
D-ESTATE



〒939-8216 富山県富山市黒瀬北町2-2-1
☎ 0120-05-8089 fax 076-491-8089
<https://so-sunmaike.com/estate>